

## PROGRAMA AURORA

Obra: Construcción Un Aula Escuela José de San Martín  
Localidad: La Calera - Departamento: Colón  
Provincia de

MUNICIPALIDAD DE  
**LA CALERA**

CÓMPUTO GENERAL AULA								
Rubro	Ítem	Designación	Ud.	Cant.	P. unitario	Subtotal	Total % Incid. Obra nueva	
<b>1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>						<b>\$ 87.176,64</b>	<b>6,21%</b>
		Cartel de Obra	ud	1,00	\$ 4.790,41	\$ 4.790,41		
		Cerco de seguridad	gl	1,00	\$ 30.662,34	\$ 30.662,34		
		Obrador	gl	1,00	\$ 40.709,06	\$ 40.709,06		
		Limpieza y preparación del terreno	gl	1,00	\$ 9.287,94	\$ 9.287,94		
		Replanteo	m²	123,96	\$ 13,93	\$ 1.726,89		
<b>2</b>	<b>DEMOLICIONES</b>						<b>\$ 4.617,19</b>	<b>0,33%</b>
		De cordón y piso	gl	10,00	\$ 461,72	\$ 4.617,19		
<b>3</b>	<b>MOVIMIENTOS DE SUELO</b>						<b>\$ 6.562,98</b>	<b>0,47%</b>
		Extracción de suelo vegetal	m³	7,90	\$ 156,76	\$ 1.237,75		
		Relleno y terraplenamiento (c/ aporte de material)	m³	31,58	\$ 168,61	\$ 5.325,23		
<b>4</b>	<b>EXCAVACIONES</b>						<b>\$ 1.577,50</b>	<b>0,11%</b>
		Para vigas de fundación y arriostramiento	m³	8,49	\$ 181,95	\$ 1.544,75		
		Para vigas inferiores de tabiques	m³	0,18	\$ 181,95	\$ 32,75		
<b>5</b>	<b>ESTRUCTURA RESISTENTE</b>						<b>\$ 280.261,15</b>	<b>19,96%</b>
	<b>5.1</b>	<b>HORMIGÓN ARMADO</b>						
		Hormigón armado p/ vigas de fundación y arriostramiento	m³	8,49	\$ 4.727,59	\$ 40.137,23		
		Hormigón armado p/ encadenados, dados y dinteles	m³	0,53	\$ 7.184,40	\$ 3.793,36		
		Hormigón armado p/ vigas	m³	6,91	\$ 5.120,52	\$ 35.377,69		
		Hormigón armado p/ columnas	m³	7,21	\$ 6.243,51	\$ 44.986,96		
		Losa plana doble vigueta y cerámicos / Correas met. Techo incl.	m²	117,80	\$ 1.185,27	\$ 139.624,34		
		Hormigón armado p/ nicho ingreso y aleros	m³	1,20	\$ 5.185,51	\$ 6.222,62		
	<b>5.2</b>	<b>HORMIGÓN SIN ARMAR</b>						
		Hormigón sin armar p/ base de cañerías	m³	2,08	\$ 4.874,25	\$ 10.118,95		
<b>6</b>	<b>MAMPOSTERÍA</b>						<b>\$ 72.006,67</b>	<b>5,13%</b>
		De cimientos de ladrillos cerámicos	m²	22,64	\$ 264,71	\$ 5.992,99		
		De elevación de ladrillos huecos cerámicos portantes 18x18x33	m²	209,42	\$ 294,71	\$ 61.717,73		
		De elevación de ladrillos huecos cerámicos portantes 12x18x33	m²	18,00	\$ 238,66	\$ 4.295,95		
<b>7</b>	<b>AISLACIONES</b>						<b>\$ 13.320,14</b>	<b>0,95%</b>
		Capa aisladora horizontal en muros	m²	24,44	\$ 261,04	\$ 6.379,84		
		Capa aisladora vertical en muros	m²	47,68	\$ 145,56	\$ 6.940,30		
<b>8</b>	<b>CUBIERTAS DE TECHO</b>						<b>\$ 104.885,04</b>	<b>7,47%</b>
		Cubierta sobre losa plana de vigueta	m²	117,80	\$ 890,37	\$ 104.885,04		
<b>9</b>	<b>REVOQUES</b>						<b>\$ 162.695,15</b>	<b>11,59%</b>
		Común a la cal en interiores	m²	684,13	\$ 175,80	\$ 120.269,82		
		Común a la cal exterior	m²	207,20	\$ 204,76	\$ 42.425,33		
<b>10</b>	<b>CIELORRASOS</b>						<b>\$ 153.388,84</b>	<b>10,93%</b>
		Aplicado revoque bajo techo plano	m²	172,28	\$ 890,37	\$ 153.388,84		
<b>11</b>	<b>CONTRAPISOS</b>						<b>\$ 38.126,69</b>	<b>2,72%</b>
		Bajo mosaicos y losetas s/ terr. natural 12cm	m²	172,28	\$ 179,00	\$ 30.836,64		
		Bajo cemento s/ terr. natural 10cm	m²	36,12	\$ 201,83	\$ 7.290,05		
<b>12</b>	<b>SOLADOS</b>						<b>\$ 132.601,73</b>	<b>9,44%</b>
		Piso de mosaicos graníticos 30x30 (incl. pulido)	m²	172,28	\$ 512,51	\$ 88.293,61		
		piso de cemento alisado o rodillado incl. juntas	m²	36,12	\$ 185,03	\$ 6.683,39		
		Zócalo granítico 7x30	ml	228,04	\$ 133,15	\$ 30.362,83		
		Zócalo cementicio estucado h: 10cm	ml	56,00	\$ 50,31	\$ 2.817,52		
		Umbral granítico monolítico	m²	0,78	\$ 2.902,04	\$ 2.263,59		
		Antepecho de hormigón	ml	9,00	\$ 242,31	\$ 2.180,79		

## PROGRAMA AURORA

Obra: Construcción Un Aula Escuela José de San Martín  
Localidad: La Calera - Departamento: Colón  
Provincia de



CÓMPUTO GENERAL AULA									
Rubro	Ítem	Designación	Ud.	Cant.	P. unitario	Subtotal	Total	% Incid. Obra nueva	
13		REVESTIMIENTOS					\$ 0,00	0,00%	
14		MARMOLERÍA					\$ 0,00	0,00%	
15		VIDRIOS					\$ 23.715,00	1,69%	
		Laminado 3+3	m <sup>2</sup>	15,50	\$ 1.530,00	\$ 23.715,00			
16		PINTURAS					\$ 138.192,10	9,84%	
		Látex interior	m <sup>2</sup>	330,66	\$ 121,10	\$ 40.042,39			
		Látex en cielorrasos	m <sup>2</sup>	172,28	\$ 133,11	\$ 22.931,77			
		Látex exterior	m <sup>2</sup>	207,20	\$ 136,91	\$ 28.367,84			
		Impermeable sobre h° visto	m <sup>2</sup>	23,90	\$ 114,60	\$ 2.738,59			
		Esmalte sintético s/ revoque común	m <sup>2</sup>	330,66	\$ 133,30	\$ 44.076,45			
		Esmalte sintético s/ carpintería de chapa y herrería	m <sup>2</sup>	10,66	\$ 3,29	\$ 35,06			
17		CARPINTERÍAS					\$ 71.943,85	5,12%	
	17.1	CHAPA Y HERRERÍA							
		PJ2 1,40x2,53	ud	2,00	\$ 7.252,25	\$ 14.504,49			
		Malla antivándalos metal desplegado	m <sup>2</sup>	12,00	\$ 1.363,55	\$ 16.362,61			
		VJ1 2,50x1,20	ud	6,00	\$ 6.846,13	\$ 41.076,75			
	17.4	MUEBLES FIJOS							
18		INSTALACIÓN ELÉCTRICA					\$ 59.488,00	4,24%	
		Instalación eléctrica - Presupuesto adjunto	gl	1,00	\$ 59.488,00	\$ 59.488,00			
19		INSTALACIÓN SANITARIA					\$ 10.982,40	0,78%	
		Agua - Presupuesto adjunto	gl	0,00	\$ 22.144,61	\$ 0,00			
		Desagües - Presupuesto adjunto	gl	1,00	\$ 10.982,40	\$ 10.982,40			
20		INSTALACIÓN DE GAS					\$ 12.812,80	0,91%	
		Instalación de gas - Presupuesto adjunto	gl	1,00	\$ 12.812,80	\$ 12.812,80			
21		INSTALACIONES DE SEGURIDAD					\$ 11.440,00	0,81%	
		Instalación contra incendio - Presupuesto adjunto	gl	1,00	\$ 11.440,00	\$ 11.440,00			
22		INSTALACIONES ESPECIALES					\$ 0,00	0,00%	
		No corresponde							
23		OBRAS EXTERIORES					\$ 0,00	0,00%	
		No corresponde							
24		VARIOS					\$ 18.206,13	1,30%	
		Carteles de locales	ud	4,00	\$ 126,90	\$ 507,60			
		Limpieza de obra	gl	1,00	\$ 16.633,74	\$ 16.633,74			
		Placa de inauguración	gl	1,00	\$ 1.064,79	\$ 1.064,79			
						\$ 1.404.000,00			

**COSTO-COSTO OBRA NUEVA \$ 1.404.000,00 100,00%**

Superficie cubierta nueva  
Superficie semicubierta nueva

104,00	m <sup>2</sup>
6,16	m <sup>2</sup>